

## besluit

De raad van de gemeente Krimpen aan den IJssel;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 oktober 2017

besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de 9 zienswijzen, zoals verwoord in de 'Nota zienswijzen bestemmingsplan Stormpolderdijk' als bijlage 7 opgenomen in het bestemmingsplan Stormpolderdijk
2. Het bestemmingsplan Stormpolderdijk te wijzigen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan volgens de 'Nota van wijzigingen bestemmingsplan Stormpolderdijk', te weten;

---

### **Wijzigingen in de regels**

#### ***Voortvloeiend uit de Nota Zienswijzen***

1. In artikel 3 is onder 3.5.3 het artikel 'sub f' toegevoegd. Dit artikel bevat de volgende tekst:  
*de geluidimmissie mag geen overschrijding van de geluidzone of van de maximaal toelaatbare grenswaarde (MTG's) of van de Hogere Waarden tot gevolg hebben.*
2. In artikel 3 is onder 3.7.3 sub a onder 2. de vetgedrukte tekst toegevoegd:  
*er geen overschrijding van de geluidzone of maximaal toelaatbare grenswaarden (MTG's) of Hogere Waarden plaatsvindt;*
3. De artikelen: **Artikel 6 Waarde - Archeologie 2a** en **Artikel 7 Waarde - Archeologie 4** zijn aan de regels toegevoegd.
4. In artikel 12.2.3 wordt sub b geschrapt.

#### ***Voortvloeiend uit ambtshalve wijzigingen***

1. In artikel 3 zijn onder 3.1 de artikelen sub g t/m k vernummerd tot de artikelen sub h t/m l. Een nieuw artikel 'sub g' is toegevoegd. Dit artikel bevat de volgende tekst:  
*ter plaatse van de aanduiding 'gemaal': tevens een gemaal;*

### **Wijzigingen op de verbeelding**

#### ***Voortvloeiend uit de Nota zienswijzen***

1. Op de verbeelding zijn de dubbelbestemmingen 'Waarde - Archeologie 2a' en 'Waarde - Archeologie - 4' toegevoegd.

### **Voortvloeiend uit ambtshalve wijzigingen**

1. op de verbeelding is de enkelbestemming 'Water - 1' aangepast conform bijgevoegde tekening:



2. Nabij de Van Utrechtweg 100 en ter plaatse van de watergang ten westen van de penitentiaire inrichting is de aanduiding 'gemaal' opgenomen.

### **Aanpassingen in het Geluidruimte verdeelplan**

Het Geluid Ruimte Verdeel Plan (GRVP, bijlage 2 van de regels van het Bestemmingsplan) dat is gekoppeld aan het Bestemmingsplan is op onderdelen gewijzigd ten opzichte van de versie die is gekoppeld aan het Ontwerpbestemmingsplan d.d. 05-02-2013. De huidige versie vervangt daarmee de laatst genoemde versie.

Voortvloeiend uit de Nota Zienswijzen, ambtshalve wijzigingen als resultaat van overleg met de gemeenten Capelle aan den IJssel, Rotterdam en Ridderkerk, alsmede de in de Stormpolder aanwezige bedrijven, is het geluidruimteverdeelplan aangepast. Hieronder volgt een samenvatting op hoofdlijnen van de aard en de omvang van de aanpassingen:

1. *Aanpassingen in het gebruikte geluidmodel:*

Het geluidmodel dat de basis vormt voor de beleidsregel in het bestemmingsplan is gewijzigd. Mede op verzoek van enkele (grote) bedrijven in de Stormpolder zijn de meest recente ontwikkelingen en toekomstplannen in het geluidmodel geïnventariseerd en meegenomen. Dit heeft geresulteerd in het model 'maritiem cluster' dat wordt gebruikt als signaleringswaarde bij uitvoering van de in het GRVP beschreven beleidsregel. Het gevolg hiervan is dat de onverdeelde geluidruimte binnen de geluidcontour van het 'gezoneerde industrieterrein Stormpolder (KB 93.0000772) op sommige plaatsten (overzijde Nieuwe Maas) is afgenomen.

1. *Toevoeging inleidende tekst: pagina 3*

Voorts is aan het GRVP een nieuwe inleidende tekst toegevoegd die de achtergrond schetst van de totstandkoming ervan en de afstemming die in de periode juli 2012 tot heden heeft plaats gehad:

*Binnen het Programma 'Rivierzones' is onder regie van de Stadsregio Rotterdam het gebiedsprofiel 'Rivierenland' opgesteld. De gemeente Krimpen aan den IJssel heeft daarin samen met de gemeenten*

Capelle aan den IJssel, Ridderkerk en Rotterdam een lange termijn perspectief geschetst voor de ontwikkeling van de Stormpolder en de terreinen gelegen aan de oevers van de Nieuwe Maas en de Hollandse IJssel. De kern van het gebiedsprofiel (vastgesteld door DB SRR op 12 december 2012, door B&W Capelle op 20 februari 2013 en nog vast te stellen door de colleges van B&W van Krimpen, Ridderkerk en Rotterdam in mei 2013) is de ontwikkeling van een maritiem cluster met de Stormpolder als middelpunt met op termijn (<10jaar) de ontwikkeling van exclusieve woonmilieus aan de Nieuwe Maas en Hollandsche IJssel. Hierbij is het uitgangspunt dat woningbouw binnen de 55dB contour moet worden vermeden en dat de bestaande milieuruimte voor de bedrijven moet worden gerespecteerd.

In de periode van oktober 2011 tot juli 2012 heeft de DCMR in opdracht van de gemeente Krimpen aan den IJssel (in afstemming met de Stadsregio en de buurgemeenten) een geluidinventarisatie opgesteld waarbij de vergunde geluidruimte (op basis van VNG categorieën) in combinatie met een inventarisatie van toekomstplannen (bezoek aan ca 120 bedrijven binnen de Stormpolder) heeft geleid tot een inzicht in de toekomstige geluidruimte in relatie tot de in het kader van de Wet Geluidhinder vastgestelde geluidzone (KB 93.0000772). Deze inventarisatie heeft geleid tot het model dat ten grondslag ligt aan de beleidsregel zoals in dit GRVP beschreven en is met het ontwerpbestemmingsplan Stormpolder ter inzage gelegd (als onderdeel van het GRVP). In de periode december 2012 tot heden is door diverse bedrijven aangegeven dat de toekomstplannen zoals door de DCMR in 2011 geïnventariseerd zijn gewijzigd en dat de benodigde toekomstige 'geluidruimtebehoefte' voor de bedrijven iets ruimer zal zijn. De gemeente Krimpen aan den IJssel heeft deze nieuwe inzichten grotendeels in een nieuwe inventarisatie (en geluidsmodel) verwerkt en in het GRVP opgenomen. Ook de buurgemeenten zijn in deze wijziging gekend. Hierbij is samenvattend geconcludeerd dat de ruimere geluidbehoefte de toekomstplannen van de verschillende gemeenten weliswaar licht beperkt maar dat dit niet leidt tot een bedreiging van de toekomstige ambities zoals weergegeven in het gebiedsprofiel 'Rivierenland'.

De contour die als basis voor dit GRVP wordt gehanteerd is dan ook het resultaat van een intensieve onderlinge afstemming tussen de gemeente Krimpen aan den IJssel als zonebeheerder, de buurgemeenten en de belanghebbende bedrijven binnen het gezoneerde industrieterrein. Het model, hierna "model maritiem cluster" beschrijft de toekomstige geluidcontour als resultaat van de ontwikkeling van een maritiem cluster binnen de Stormpolder en het intergemeentelijke samenwerkingsverband 'Rivierenland'.

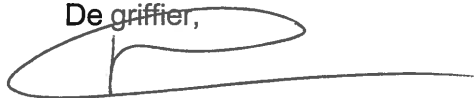
2. Overige aanpassingen van tekstuele aard:

de overige aanpassingen betreffen ambtshalve aanpassingen van tekstuele aard en hebben gediend om de tekst begrijpelijker te maken.

- 
3. Het bestemmingsplan Stormpolderdijk met identificatienummer **NL.IMRO.0542.BPStormpolderdijk-va01** gewijzigd digitaal vast te stellen, waarbij de Grootschalige Basiskaart Krimpen aan den IJssel d.d. 01/2012 als ondergrond is gebruikt
  4. De volledige verbeelding van het bestemmingsplan Stormpolderdijk op papier vast te stellen, zoals opgenomen in een bijlage (artikel 1.2.1 Besluit ruimtelijke ordening juncto artikel 1.2.3 Bro)
  5. Op grond van artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen.

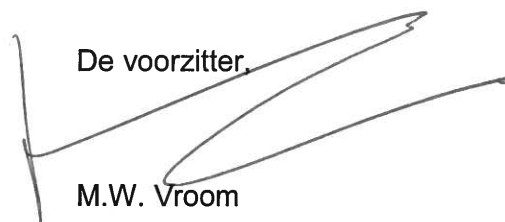
Aldus besloten door de raad van de gemeente Krimpen aan den IJssel in zijn openbare vergadering van 23 november 2017

De griffier,



M. Verhoev

De voorzitter,



M.W. Vroom